АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕРМОНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Бикинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2020 № 48
с. Лермонтовка

О внесении изменений в постановление администрации Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края от 22.03.2018 № 27 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Хабаровского края от 31 августа 2017 года №356-пр «Об утверждении государственной программы Хабаровского края «Формирование современной городской среды», администрация Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Лермонтовского сельского поселения», утвержденную постановлением администрации Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края от 22 марта 2018 № 27, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление опубликовать в информационном бюллетене «Сборник муниципальных правовых актов Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края».

3. Постановление разместить на официальном сайте администрации сельского поселения 24.08.2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Т.В. Суслова

000276

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Лермонтовского сельского
поселения Бикинского
муниципального района
Хабаровского края
от 24.08.2020 № 48

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»
Паспорт программы

Наименование программы	Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения (далее - Программа)
Должностное лицо, утвердившее программу	Глава Лермонтовского сельского поселения
Ответственный исполнитель программы	Администрация Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края
Соисполнители программы	Нет
Цель и задачи программы	Цель Программы: - повышение уровня благоустройства территории Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края Задачи Программы: - обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории Лермонтовского сельского поселения; - повышение уровня благоустройства дворовых территорий; - повышение уровня благоустройства территорий общего пользования; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории сельского поселения; - создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан.
Значения результатов регионального проекта	Реализованы мероприятия по благоустройству мест массового отдыха населения, общественных территорий, предусмотренные муниципальной программой формирования современной городской среды
Показатели результативности исполнения меропо-	- Количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий;

риятий по реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на мероприятия по благоустройству общественных территорий	- Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальном образовании
Показатели результативности исполнения мероприятий по реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	Доля реализованных проектов благоустройства дворовых территорий в общем количестве проектов благоустройства дворовых территорий, запланированных к благоустройству на плановый период с использованием средств субсидии
Характеристика программных мероприятий	Ремонт и благоустройство дворовых территорий Ремонт и благоустройство территорий общего пользования.
Сроки и этапы реализации Программы	2018-2024 годы
Объем и источники финансирования Программы	Прогнозный объем финансирования Программы составит 15 332,6268 тыс. руб., в том числе: 2018 год - из бюджета Хабаровского края – 1033,5 тыс. руб.; - из местного бюджета – 258,37608 тыс. руб. 2019 год - из бюджета Хабаровского края – 4376,25 тыс. руб.; - из местного бюджета – 867,25 тыс. руб. 2020 год - из бюджета Хабаровского края – 3 038,82 тыс. руб.; - из местного бюджета – 1 000,00 тыс. руб. 2021 год - из бюджета Хабаровского края – 3586,18 тыс. руб.; - из местного бюджета – 1172,25072 тыс. руб. 2022 год - из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс. руб.; - из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.; 2023 год - из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс.

	руб.; - из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.; 2024 год - из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс. руб.; - из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.;
Ожидаемые конечные результаты Программы	- увеличение доли благоустроенных дворовых территорий; - увеличение доли благоустроенных общественных территорий

1. Характеристика проблем, решение которых осуществляется путем реализации Программы

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, улучшению санитарного и эстетического состояния и архитектурно-художественного оформления Лермонтовского сельского поселения.

Население, проживающее на территории поселения на 01.01.2018 составляет - 3587 человек. В Лермонтовском сельском поселении имеется 23 МКД, из них 2 этажа и выше - 23 дома, домов, выбравших способ управления – 19, практически все требуют ремонта и благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним. Благоустройство дворовых территорий поселения не отвечает современным требованиям. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт, ширина проездов не соответствует нормам.

Парковочные места на территории МКД отсутствуют. Недостаточно занимаются благоустройством и содержанием закрепленных территорий организации, расположенные на территории поселения. Проект по благоустройству дворовых территорий с устройством парковочных мест требует больших финансовых вложений, и во множестве домов не может быть выполнен только за счет средств собственников жилых помещений.

Так как, в Лермонтовском сельском поселении большая часть общественных территорий (проезды, центральные улицы, площади и т.д.) и дворовые территории многоквартирных домов не отвечают современным требованиям, то требуется комплексный подход к благоустройству, включающий в себя:

1) благоустройство территорий общего пользования, в том числе:

- снос аварийных строений;
- устройство зон массового отдыха и спорта;
- ремонт тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора;

- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий общего пользования;
- иные виды работ.

2) благоустройство дворовых территории, в том числе:
- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

При этом все общественные и дворовые территории нуждаются в том или ином виде благоустройства.

Для решения данных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления, населения поселения и заинтересованных лиц, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней, что обусловливает необходимость разработки и применения муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения».

Реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» - необходимое условие успешного развития экономики поселения и улучшения условий жизни населения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

-повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

-запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

-сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории сельского поселения.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Лермонтовского сельского поселения, а также общественных территорий Лермонтовского сельского поселения осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий должны быть синхронизованы с реализуемыми в муниципальном образовании мероприятиями в сфере обеспечения

доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», с реализуемыми в муниципальном образовании федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории.

2. Основные цель и задачи Программы

Основной целью Программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Лермонтовского сельского поселения, а также дворовых территорий многоквартирных домов, на основании обращений и инициатив жителей поселения.

Обеспечение участия населения в процессах формирования планов комплексного благоустройства дворовых территорий и общественного обсуждения их реализации.

Организация общественного контроля за ходом реализации проекта, разработкой и реализацией планов комплексного благоустройства.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

-организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования сельского поселения;

-организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;

-повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования сельского поселения, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

3. Срок реализации Программы

Реализацию муниципальной программы планируется осуществлять в течение 2018-2024 годов.

4. Прогноз конечных результатов реализации Программы

Реализация Программы позволит повысить качество и комфорт среды обитания жителей Лермонтовского сельского поселения, улучшить условия жизнедеятельности различных групп населения, а также обеспечить доступность благоустроенных объектов для отдельных групп населения.

Планируемый эффект реализации Программы – качественное изменение территорий сельского поселения и демонстрация жителям поселения

возможности практической реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий и их результатов, создание основы для дальнейшего стимулирования реализации мероприятий по благоустройству.

Основными ожидаемыми результатами реализации Программы, отражающими социальные и экономические выгоды поселения, должны стать:

- увеличение дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям, отвечающих нормативным требованиям.

- увеличение благоустроенных территорий общественного назначения, отвечающих потребностям жителей.

5. Оценка эффективности расходования бюджетных средств на реализацию Программы

Оценка эффективности расходования бюджетных средств на реализацию Программы проводится на основе анализа соотношения планируемых объемов работ к фактически выполненным объемам работ.

6. Перечень и расчет показателей (индикаторов) муниципальной Программы

Состав показателей (индикаторов) Программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей, решения задач и выполнения основных мероприятий Программы.

Полный перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам и этапам ее реализации представлен в Приложении № 1 к настоящей Программе.

Перечень показателей (индикаторов) Программы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения).

Значения результатов регионального проекта определяются как количество реализованных мероприятий по благоустройству мест массового отдыха населения, общественных территорий, предусмотренных муниципальной программой формирования современной городской среды.

Расчет показателей производится в следующем порядке

Для общественных территорий:

Показатель «Количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий» рассчитывается администрацией Лермонтовского сельского поселения по итогам года предоставления субсидии как количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий;

Показатель «Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальном образовании рассчитывается администрацией Лермонтовского сельского поселения по итогам года предоставления субсидии как количество граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды к общему количеству граждан в

возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальном образовании.

Для дворовых территорий:

Показатель «Доля реализованных проектов благоустройства дворовых территорий в общем количестве проектов благоустройства дворовых территорий, запланированных к благоустройству на плановый период с использованием средств субсидии» рассчитывается администрацией Лермонтовского сельского поселения по итогам года предоставления субсидии как отношение количества реализованных проектов благоустройства дворовых территорий к общему количеству проектов благоустройства дворовых территорий, подлежащих благоустройству с использованием субсидии, на основании соглашений, заключенных с органами исполнительной власти края, на основании фактических данных.

Разработка, согласование и утверждение дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий производится в соответствии с Порядком, представленным в Приложении №12 к настоящей Программе.

7. Система управления Программой

Программа реализуется администрацией Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края.

Механизм реализации Программы включает в себя:

- организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, реализацию, корректировку и контроль исполнения предусмотренных Программой мероприятий;
- методическое и информационное обеспечение.

Контроль за ходом реализации Программы и целевым использованием средств осуществляет общественная муниципальная комиссия.

Отчет о выполнении программных мероприятий представляется администрацией Лермонтовского сельского поселения общественной муниципальной комиссии.

Для успешной реализации Программы формируется механизм управления, включающий:

- закрепление ответственности за выполнение мероприятий Программы за должностными лицами администрации Лермонтовского сельского поселения;
- мониторинг достижения показателей, характеризующих достижение цели и задач программы;

Внесение изменений в Программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя Программы.

Ответственный исполнитель размещает на официальном сайте администрации Лермонтовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о ходе реализации программы, достижении значений показателей (индикаторов) Программы, степени выполнения мероприятий Программы, иную информацию, требуемую к размещению в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Обязательным условиям

является размещение в государственной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) информации о реализации приоритетного проекта на территории Лермонтовского сельского поселения, с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Администрация Лермонтовского сельского поселения несет ответственность за реализацию программы, уточняет сроки реализации мероприятий Программы и объемы их финансирования.

Распределение объемов финансирования, указанных в Приложении № 11 настоящей Программы, по объектам благоустройства осуществляется администрацией Лермонтовского сельского поселения, в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Хабаровского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Хабаровского края по реализации муниципальных программ «Формирование современной городской среды».

8. Краткое описание основных мероприятий Программы

В ходе реализации Программы предусматривается организация и проведение основного мероприятия: повышение уровня благоустройства территории сельского поселения, в том числе следующие мероприятия - Реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района:

8.1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Перечень мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн;

Данный перечень не является закрытым и может предусматривать выполнение работ из дополнительного перечня в случае внесение соответствующих видов работ в государственную программу Хабаровского края «Формирование современной городской среды».

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень работ приведена в Приложении № 2 к настоящей Программе.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирных домов, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов приведен в Приложении № 3 к настоящей Программе.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включает:

- ремонт и (или) устройство тротуаров;
- ремонт автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- ремонт и устройство автомобильных парковок (парковочных мест);
- ремонт и устройство систем водоотведения поверхностного стока;
- устройство и оборудование детских, спортивных площадок, иных площадок;
- организация площадок для установки мусоросборников;
- озеленение территорий.

Перечни минимальных и дополнительных видов работ не являются закрытыми и могут предусматривать выполнение иных видов работ в случае внесения изменений в государственную программу Хабаровского края «Формирование современной городской среды».

Перечень дополнительных работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Адресный перечень дворовых территорий на очередной финансовый год формируется по результатам рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» проводимой в порядке, утвержденным нормативным правовым актом администрации Лермонтовского сельского поселения и утверждается постановлением администрации Лермонтовского сельского поселения. Адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня, приведен в Приложении № 5 к настоящей Программе.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ. Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству по годам реализации муниципальной программы, приведен в Приложении № 6 к настоящей Программе.

Администрация Лермонтовского сельского поселения имеет право исключить из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации настоящей Программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации настоящей Программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего

решения межведомственной комиссией в порядке установленном такой комиссией.

Выполнение видов работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы может предусматривать определение формы участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере и видах, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Хабаровского края.

Выполнение перечня дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий предусматривает обязательное определение формы участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в объеме и размерах, предусмотренных государственной программой Хабаровского края «Формирование современной городской среды». При этом при наличии финансирования из федерального бюджета работы по благоустройству дворовых территорий могут выполняться только при условии наличия решения собственников помещений в многоквартирном доме о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Выполнение видов работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы может предусматривать определение иных форм и размеров участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ, в случае внесения соответствующих изменений в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Правительства Хабаровского края. При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по реализации муниципальных программ на мероприятия по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству из краевого бюджета не осуществляется

При этом, порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм их контроля осуществляется в соответствии с Приложением № 13 к муниципальной программе.

Финансирование дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий осуществляется исключительно за счет средств местного бюджета и граждан.

Администрация Лермонтовского сельского поселения имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых

приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования края межведомственной комиссией в установленном ею порядке.

8.2. Благоустройство территорий общего пользования сельского поселения.

Общественная территория – территория соответствующего функционального назначения (площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк и иные территории).

К иным территориям относятся в том числе – часть территории площади, парка, набережной, сквера, земельного участка, позволяющие выполнить мероприятия по благоустройству данной территории, не выполняя мероприятия на всей территории площади, парка и т.д., использовать ее для массового посещения населения, и определенная на заседании общественной комиссии. По решению общественной комиссии на территории площади, парка, набережной, улицы, сквера, земельного участка могут быть выделены (сформированы) более одной территории. Данные территории при принятии решения общественной комиссии являются отдельными самостоятельными общественными территориями, которые могут быть благоустроены в рамках настоящей муниципальной программы.

Общественные территории, подлежащие благоустройству в 2018-2024 годы в рамках данной программы, с планируемым перечнем видов работ, подлежащих выполнению, отбираются с учетом результатов общественного обсуждения.

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству, приведен в Приложении № 4 к настоящей Программе.

Перечень не является закрытым и может быть расширен по итогам приема рассмотрения и оценки предложений граждан о включении общественной территории в муниципальную программу.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству по годам реализации муниципальной программы, приведен в Приложении № 7 к настоящей Программе.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в период действия программы подлежит ежегодной актуализации по итогам приема рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу и объемов финансирования муниципальной программы.

При реализации муниципальной программы благоустраиваются комплексные проекты благоустройства общественных территорий,

предусматривающие использование различных элементов благоустройства, а также функциональное разнообразие объекта благоустройства в целях обеспечения привлекательности общественной территории для разных групп населения. При этом под комплексностью проектов благоустройства общественных территорий понимается выполнение не менее двух видов работ на одной общественной территории.

8.3. Формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Мероприятия по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, позволят сформировать единые объекты недвижимости, включающие в себя земельные участки и расположенные на них многоквартирные дома, что необходимо для формирования государственного кадастра недвижимости, развития рынка земли и недвижимости, развития земельно-имущественных отношений и защиты имущественных прав граждан

8.4. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляются в соответствии с утвержденным графиком проведения инвентаризации в порядке, утвержденном Правительством Хабаровского края. График проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в Лермонтовском сельском поселении утвержден постановлением администрации от 11.07.2017 №65.

Адресный перечень всех индивидуальных жилых домов, а также земельных участков предоставленных для их размещения, подлежащих инвентаризации приведен в Приложении № 8 к настоящей Программе.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Лермонтовского сельского поселения формируется по мере заключения таких соглашений по форме в соответствии с Приложением № 9 к настоящей Программе.

Основные мероприятия Программы направлены на решение основных задач программы.

Необходимым условием проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий является соблюдение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Перечень основных мероприятий Программы, а также обобщенная характеристика последствий их не реализации представлены в Приложении № 10 к настоящей Программе.

8.5. Администрация Лермонтовского сельского поселения имеет право исключить из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируется к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Лермонтовского сельского поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном комиссией.

9. Финансирование Программы

Финансирование муниципальной программы предусматривается осуществлять за счет средств краевого бюджета, включая средства, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, местного бюджета. Допускается реализация муниципальной программы за счет иных источников (средства инвесторов, граждан, иные)

9.1. Общий объем финансирования Программы составит 15 332,6268 тыс. руб., в том числе за счет средств:

- бюджета Хабаровского края – 12 034,75 тыс. руб.;
- бюджета поселения – 3297,8768 тыс. руб.

в том числе:

2018 год
- из бюджета Хабаровского края – 1033,5 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 258,37608 тыс. руб.

2019 год
- из бюджета Хабаровского края – 4376,25 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 867,25 тыс. руб.

2020 год
- из бюджета Хабаровского края – 3 038,82 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 1 000,00 тыс. руб.

2021 год
- из бюджета Хабаровского края – 3586,18 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 1172,25072 тыс. руб.

2022 год
- из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.;

2023 год
- из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.;

2024 год

- из бюджета Хабаровского края – 0,00 тыс. руб.;
- из местного бюджета – 0,00 тыс. руб.

9.2. Средства бюджета Хабаровского края и бюджета Лермонтовского сельского поселения на ремонт и благоустройство дворовых территорий МКД, проездов к дворовым территориям МКД, территорий общего пользования носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

9.3. Выделение и расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, производится в соответствии с порядком предоставления субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Хабаровского края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Хабаровского края по реализации муниципальных программ формирования современной городской среды.

9.4. Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы установлена не позднее 1 июля года предоставления субсидии ; для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии ; для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев:

- обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;
- проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;
- заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии Данное требование предъявляется при финансировании работ за счет средств федерального бюджета.

Необходимым условием для заключения Соглашения является установление минимального трехлетнего гарантийного срока на выполненные работы по благоустройству дворовых и общественных территорий с участием средств субсидии.

9.5. В случае непредоставления средств из бюджета Хабаровского края действие Программы может быть изменено или остановлено постановлением администрации Лермонтовского сельского поселения.

Ресурсное обеспечение муниципальной Программы в разрезе основных мероприятий приведено в приложении №11 к муниципальной Программе.

10. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками в целях минимизации их влияния на достижение целей Программы

№ п/п	Наименование риска/ возможности	Мероприятия по предупреждению риска/ реализации возможности
1	2	3
	Ключевые риски	
1.	Отсутствие средств краевого, муниципального бюджетов для софинансирования проектов по благоустройству	Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности граждан, организаций и бизнеса в софинансировании проектов по благоустройству
2.	Низкая социальная активность населения (отсутствие предложений о включении дворовых и общественных территорий в муниципальную программу)	Реализация плана мероприятий по широкому информированию граждан о возможности участия в муниципальной программе, привлечение депутатов, общественных организаций, средств массовой информации, управляющих и обслуживающих организаций

11. Основные меры правового регулирования

В рамках реализации муниципальной Программы планируется использовать следующие меры правового регулирования:

1. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 14.08.2017 №70 «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»» и Порядка организации деятельности общественной комиссии»

2. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 14.08.2017 № 72 «Об утверждении порядка и сроков рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение территорий общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

3. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 14.08.2017 № 71 «Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

4. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Лермонтовского сельского поселения», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения в соответствии с приложением №12 к Программе.

5. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 11.07.2017 № 65 «О порядке проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения»

6. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 20.11.2018 № 118 «О создании комиссии по проведению инвентаризации качества городской среды»

7. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 23.08.2018 № 78 «Об утверждении порядка по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» благоустройству в первоочередном порядке, состава территориальных счетных комиссий и назначении ответственного лица за проведение рейтингового голосования»

8. Постановление администрации Лермонтовского сельского поселения от 17.05.2018 № 56 «Об утверждении порядка предоставления муниципальных грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в целях финансового обеспечения (возмещения затрат в связи с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

В рамках реализации программы возможно принятие дополнительных мер нормативного правового регулирования.

Приложение №1
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды Лермонтовского
сельского поселения»

Сведения о показателях (индикаторах)
муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Источник информации	Значение показателя (индикатора) по годам									
				2018		2019		2020		2021		2022	
				план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6								
1	Количество реализованных мероприятий по благоустройству общественных территорий	единиц	Администрация Лермонтовского сельского поселения	1	1	3	3	2		0		0	
2	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальном образовании	процент	Администрация Лермонтовского сельского поселения	0	0	9	12	12		0		0	
3	Доля реализованных проектов благоустройства дворовых территорий в общем количестве проектов благоустройства дворовых территорий, запланированных к благоустройству на плановый период с использованием средств субсидии	процент	Администрация Лермонтовского сельского поселения	100	100	100	0	0		0		0	

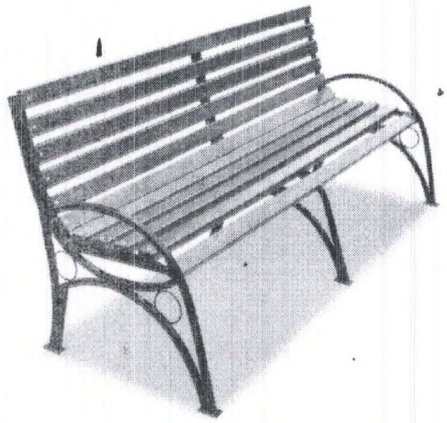
Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Нормативная стоимость (единичные расценки)
работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовых территорий	Расчетная единица для определения нормативной стоимости	Нормативная стоимость (единичная расценка) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный перечень таких работ (тыс. рублей на 1 м2 или на нормативную единицу)		
1	Ремонт дворовых проездов	1 м2	без бордюрного камня	с бордюрным камнем	с бордюрным камнем и лотком
			2,028	5,252	9,765
2	Освещение дворовых территорий	1 шт.	устройство железобетонных опор и воздушной прокладкой кабеля	установка декоративных фонарей и прокладкой кабеля в земле	
			43,756	28,436	
3	Установка скамеек	1 шт.	16,782		
4	Установка урн	1 шт.	1,445		

Приложение № 3
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Визуализированный перечень
образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий



Приложение № 4
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Адресный перечень
всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве

№ п/п	Перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве	Адрес/ местоположение общественной территории	Функциональное назначение (существующее или планируемое)
1	Территория домов № 51,52 Восточного городка	Восточный городок, территория домов № 51,52	Территория жилого массива Восточного городка/ зона отдыха
2	Территория дома культуры	ул. Центральная,19	Территория клуба /зона отдыха
3	Детская площадка	Южный городок,8	Детская площадка
4	Хоккейная коробка	Южный городок, д.8	Спортивная площадка
5	Сквер в Южном городке	район д.8 Южного городка	Зона отдыха
6	Спортивная площадка (футбольное поле) напротив магазина «Ольга»	район д.1в по ул. Восточная	Спортивная площадка
7	Площадь с фонтаном в районе магазина «Фионика»	район д.1ж по ул. Восточная	Зона отдыха граждан
8	Сквер (зона отдыха граждан)	район Восточный городок	Сквер, зона отдыха граждан
9	Спортивная площадка	район дома №376 Восточного городка	Спортивная площадка
10	Гимнастическая площадка	район общежития д. 424 Восточного городка	Спортивная площадка
11	Танцевальная площадка напротив магазина «Радуга вкусов»	район д.1И по ул. Восточная	Зона отдыха граждан

Приложение № 5
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Адресный перечень
всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве
1	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.387
2	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.362
3	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.376
4	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.53
5	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.186
6	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.388
7	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.439
8	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.759
9	С. Лермонтовка, Южный городок, д.5
10	С. Лермонтовка, Южный городок, д.7
11	С. Лермонтовка, Южный городок, д.8
12	С. Лермонтовка, Южный городок, д.324
13	С. Лермонтовка, Южный городок, д.335
14	С. Лермонтовка, Южный городок, д.336
15	С. Лермонтовка, Южный городок, д.6
16	С. Лермонтовка, ул. Вокзальная, д. 2а
17	С. Лермонтовка, ул. Вокзальная, д. 2б
18	С. Лермонтовка, ул. Вокзальная, д. 10
19	С. Лермонтовка, ул. Пролетарская, д 6

Приложение № 6
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды Лермонтовского
сельского поселения»

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству*

№ п/п	Год исполнения	Адрес дворовой территории, подлежащей благоустройству	Количество проживающих в МКД	Основания включения дворовой территории в муниципальную программу (реквизиты протокола общего собрания собственников, решения муниципальной общественной комиссии)
1	2018	С. Лермонтовка, Южный городок, д.6	125	Протокол № 1 от 15.04.2017
2	2019	С. Лермонтовка, Южный городок, д.5	82	Протокол № 2 от 26.07.2019
3	2019	С. Лермонтовка, Южный городок, д.8	131	Протокол № 1 от 25.04.2017
4	План 2020	-	-	-
5	План 2021	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.362	89	Протокол № 3 от 15.09.2017
6	План 2022	С. Лермонтовка, Восточный городок, д.53	17	Протокол № 3 от 15.09.2017

* - перечень уточняется ежегодно по результатам отбора предложений граждан

Приложение № 7
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды Лермонтовского
сельского поселения»

Перечень
общественных территорий, подлежащих благоустройству*

№ п/п	Год исполнения	Наименование общественной территории	Функциональное значение	Адрес (местоположение)
1	2018	Территория домов 51,52 Восточного городка	Территория жилого массива Восточного городка	Восточный городок, территория домов №51,52
2	2019	Площадь с фонтаном в районе магазина «Фионика»	Зона отдыха граждан	район д.1ж по ул. Восточная
		Сквер (зона отдыха граждан)	Сквер, зона отдыха граждан	район Восточный городок
		Спортивная площадка (футбольное поле) напротив магазина «Ольга»	Спортивная площадка	район д.1в по ул. Восточная
3	2020	Спортивная площадка	Спортивная площадка	район дома №376 Восточного городка
4	2020	Гимнастическая площадка	Спортивная площадка	район общежития д.424 Восточного городка
5	План 2021	Сквер Южный городок	Сквер, зона отдыха граждан	район д.8 Южного городка
		Танцевальная площадка напротив магазина «Радуга вкусов»	Зона отдыха граждан	район д.1И по ул. Восточная
6	План 2022			
7	План 2023			
8	План 2024			

* - перечень уточняется ежегодно по результатам отбора предложений граждан

Приложение № 8
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды Лермонтовского
сельского поселения»

Адресный перечень
индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключенными по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации регионального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в Лермонтовском сельском поселении правил благоустройства*

№ п/п	Адрес индивидуального жилого дома или земельного участка

* - адресный перечень формируется по мере заключения соглашений

Приложение № 9
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Адресный перечень
объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации регионального проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в Лермонтовском сельском поселении правил благоустройства территории*

№ п/п	Наименование объекта	Функциональное назначение	Адрес/ местоположение	Мероприятия по благоустройству, планируемые к реализации в рамках заключенного соглашения
1	2	3	4	5

* - адресный перечень формируется по мере заключения соглашений

Приложение № 10
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации (годы)	Непосредственный результат реализации подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия (краткое описание)	Последствия нереализации подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	Реализация муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»	администрация Лермонтовского сельского поселения	2018-2024		
1.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Лермонтовского сельского поселения	администрация Лермонтовского сельского поселения»	2018 - 2024	проведение работ по благоустройству дворовых территорий с использованием субсидии	ухудшение санитарного состояния территории края и внешнего благоустройства
1.2.	Благоустройство общественных территорий Лермонтовского сельского поселения	администрация Лермонтовского сельского поселения	2018-2024	проведение работ по благоустройству общественных территорий с использованием субсидии	
1.3.	Формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома	администрация Лермонтовского сельского поселения	2019-2024	формирование единого объекта недвижимости, определение размера прилегающей территории и круга лиц, ответственных за содержание территорий	нарушение прав граждан при реализации проектов застройки, затраты местного бюджета на содержание территорий используемых ограниченным кругом лиц
2	Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.	администрация Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района	2018-2024		

1	2	3	4	5	6
2.1.	Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов, а также земельных участков предоставленных для их размещения, расположенных на территории Лермонтовского сельского поселения подлежащих благоустройству в указанный период с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в поселении правил благоустройства	администрация Лермонтовского сельского поселения	2018-2020	формирование реестров благоустройства территорий Лермонтовского сельского поселения	
2.2.	Выявление объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления с заключением соответствующих соглашений	администрация Лермонтовского сельского поселения	2018-2020	Повышение уровня благоустроенности поселения	Несоответствие уровня благоустроенности территории поселения современным требованиям
2.3.	Актуализация сведений об уровне благоустройства дворовых и общественных территорий индивидуальных жилых домов, а также земельных участков предоставленных для их размещения	администрация Лермонтовского сельского поселения	2018-2024	наличие актуальной информации об уровне благоустройства поселения	Отсутствие исходных данных для планирова-ния деятельности по благоустройству

Приложение № 11
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

№ п/п	Наименование муниципальной подпрограммы/ основных мероприятий программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований, тыс. рублей
				ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»	Администрация Лермонтовского сельского поселения	***Всего***					***15 332,6268***
			Средства краевого бюджета, в том числе средства краевого бюджета источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета	-				**12 034,75**
			Из них по годам:					
			2018					1033,5
			2019					4376,25
			2020					3038,82
			2021					3586,18
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00
			Средства бюджета поселения					**3 297,8768**
			Из них по годам					

			2018					258,37608
			2019					867,25
			2020					1000,00
			2021					1172,25072
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00
1	Организация работ по благоустройству дворовых территорий	Администрация Лермонтовского сельского поселения	***Всего***					***1 611,64144***
			Средства краевого бюджета, в том числе средства краевого бюджета источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета					**1249,89**
			Из них по годам:					
			2018					547,36
			2019					155,17
			2020					0
			2021					547,36
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00
			Средства бюджета поселения					**361,75144**
			Из них по годам:					
			2018					172,25072
			2019					17,25
			2020					0
			2021					172,25072
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00
2	Организация работ по благоустройству общественных	Администрация Лермонтовского	***Всего***					***13 720,98536***

	территорий	сельского поселения	**Средства краевого бюджета, в том числе средства краевого бюджета источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета**					**10 784,86**
			Из них по годам:					
			2018					486,14
			2019					4221,08
			2020					3038,82
			2021					3038,82
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00
			Средства бюджета поселения					**2 936,12536**
			Из них по годам:					
			2018					86,12536
			2019					850,00
			2020					1000,00
			2021					1000,00
			2022					0,00
			2023					0,00
			2024					0,00

Приложение № 12
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды Лермонтовского
сельского поселения»

Порядок
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения (далее – Порядок) регулирует порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения (далее – поселение), включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» (далее – муниципальная программа).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3-d визуализированное изображение дворовой территории или общественной территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, локальным сметным расчетом стоимости работ, не превышающий нормативную стоимость применяемого в дизайн-проекте элемента благоустройства, утвержденную муниципальной программой (далее – нормативная стоимость).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ.

1.3. К заинтересованным лицам относятся:

1.3.1. По отношению к благоустройству дворовых территорий - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории.

1.3.2. По отношению к общественной территории – жители и организации поселения.

1.4. К общественным территориям относятся - территории поселения соответствующего функционального назначения (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории поселения, и (или)

общественной территории поселения, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории поселения, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории поселения, и (или) общественной территории поселения может осуществляться юридическими лицами, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, претендующими на получение муниципальной субсидии на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и (или) общественной территории поселения в рамках муниципальной программы (далее – исполнители).

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории в отношении которой разрабатывается дизайн-проект.

До разработки дизайн-проекта благоустройства дворовой территории исполнителю по его запросу предоставляется администрацией поселения копия выписки из протокола, не содержащая персональные данные заинтересованных лиц, общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории в отношении которой разрабатывается дизайн-проект, содержащая информацию о перечне работ по благоустройству дворовой территории, по которым необходимо выполнить дизайн-проект.

2.4. Разработка дизайн – проекта благоустройства общественной территории осуществляется с учетом требований, утвержденных муниципальной программой, и видов работ (элементов благоустройства), которые должны быть выполнены на общественной территории в соответствии с решением муниципальной общественной комиссии, в том числе с учетом лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия по благоустройству общественной территории, установленных муниципальной программой.

2.5. Заявление о рассмотрении дизайн-проекта на фирменном бланке (при наличии) по форме согласно Приложению №1 (далее – заявление) подается исполнителем в администрацию поселения по юридическому адресу администрации поселения со дня опубликования администрацией поселения информационного объявления о сроках начала и месте приема заявок, сроках окончания приема заявок (далее – информационное объявление) на сайте администрации поселения и (или) в средствах массовой информации и (или) размещения на официальном сайте администрации поселения утвержденной муниципальной программы. К заявлению прикладывается дизайн-проект в трех экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде на электронном носителе (далее – электронные документы).

Все форматы представленных электронных документов должны иметь средства просмотра и редактирования, функционирующие в ОС MS Windows. Файлы должны открываться на просмотр стандартными средствами, предназначенными для работы в среде операционной системы MS Windows 2000/XP без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках. Не допускается в файлах устанавливать опцию запрета печати содержимого файла. Не допускается устанавливать в файлах паролыную защиту на открытие файла. Сметная часть должна быть представлена одновременно в 2-х форматах: в формате ПО Гранд-смета (GSF); в виде образа в многостраничном формате Adobe Acrobat (PDF) или в формате Excel (XLS).

Заявление оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью исполнителя.

К заявлению также прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в администрации поселения, копия - у заявителя, заверенные копии учредительных документов для юридического лица, свидетельства о регистрации юридического лица и постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта для физического лица, для индивидуального предпринимателя – свидетельство о регистрации ИП и постановке на учет в налоговом органе, копия паспорта.

2.6. Разработанный и подписанный исполнителем дизайн-проект, предлагаемый к утверждению и реализации, должен быть предоставлен в администрацию поселения не позднее чем за 15 рабочих дней до дня проведения обсуждения уполномоченными лицами и представителями заинтересованных лиц.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация поселения уведомляет представителей заинтересованных лиц, которые вправе действовать в интересах всех заинтересованных лиц, дворовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы, о необходимости обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня окончания срока приема дизайн-проектов, указанного в информационном объявлении.

3.2. Представитель заинтересованных лиц обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с заинтересованными лицами и (или) уполномоченными лицами, (здесь, а далее по тексту - наличие участия уполномоченных лиц предполагается только в случае принятия общим собранием собственников помещений МКД решения о выборе таких лиц) в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения уведомления от администрации поселения.

Обсуждение и согласование, предлагаемых дизайн-проектов благоустройства дворовой территории проходит в следующем порядке:

3.2.1. Презентация дизайн-проекта исполнителем.

3.2.2. Рассмотрение предложений представителя заинтересованных лиц и уполномоченных лиц на внесение изменений и (или) дополнений в дизайн-проект на возможность, необходимость, целесообразность реализации поступивших предложений.

3.2.3. При необходимости доработка дизайн-проекта на основании предложений представителя заинтересованных лиц и уполномоченных лиц с последующей повторной защитой доработанного дизайн-проекта исполнителем.

3.2.4. Выбор представителем заинтересованных лиц и уполномоченными лицами лучшего дизайн-проекта и его согласование представителем заинтересованных лиц.

В обсуждении и согласовании предлагаемых дизайн-проектов благоустройства дворовой территории могут принимать участие заинтересованные лица, архитекторы и другие профильные специалисты.

3.3. Утверждение согласованного представителем заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется решением муниципальной общественной комиссии в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории представителем заинтересованных лиц.

3.4. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в муниципальную программу на соответствующий год, осуществляется муниципальной общественной комиссией с участием представителей рабочей группы Бикинского муниципального района по обеспечению реализации на территории муниципального района муниципальных программ формирования комфортной городской среды поселений в следующем порядке:

3.4.1. Поступившие в адрес общественной муниципальной комиссии дизайн-проекты обсуждаются в течение 2-х рабочих дней после их поступления от администрации поселения. По результатам обсуждения комиссия принимается решение о соответствии (несоответствии) предоставленного дизайн-проекта, требованиям, установленным пунктом 2.4. настоящего Порядка.

3.4.2. При принятии муниципальной общественной комиссией решения о соответствии предоставленного дизайн-проекта благоустройства общественной территории, 3-d визуализированное изображение общественной территории размещается на официальном сайте поселения для ознакомления и предоставления предложений жителями и организациями поселения.

3.4.3. При принятии муниципальной общественной комиссией решения о несоответствии предоставленного дизайн-проекта, материалы возвращаются исполнителю с письменным разъяснением принятого решения. Исполнитель после доработки дизайн-проекта имеет право повторно подать доработанный дизайн-проект в установленные сроки.

3.4.4. В течение 10 календарных дней после завершения приема дизайн-проектов благоустройства общественной территории администрацией поселения организуется проведение общественного обсуждения заинтересованными лицами в форме совместного присутствия дизайн-проектов, признанных соответствующими требованиям п.2.4. настоящего Порядка.

3.4.5. При проведении общественных обсуждений дизайн-проектов, предусмотрены следующие этапы:

- презентация дизайн-проекта благоустройства общественной территории исполнителем;

- обсуждение (защита) исполнителем дизайн-проекта в форме «вопрос-ответ»;

- оглашение предложений по внесению изменений в дизайн-проект, поступивших как в ходе предварительного ознакомления с дизайн-проектом, так и в ходе общественного обсуждения (при наличии);

- голосование за лучший дизайн-проект в форме письменного анкетирования заинтересованных лиц, присутствующих на общественном обсуждении.

3.5. При поступлении одного дизайн-проекта, соответствующего требованиям, на голосование в форме письменного анкетирования ставятся только решения:

3.5.1. о принятии дизайн-проекта;

3.5.2. о доработке дизайн-проекта в соответствии с предложениями заинтересованных лиц в сроки, установленные муниципальной общественной комиссией.

3.6. Доработанный дизайн-проект повторно проходит общественные обсуждения, в порядке, предусмотренном п. 3.5. настоящего Порядка с учетом требований настоящего абзаца. При поступлении доработанного дизайн-проекта, соответствующего требованиям, на голосование в форме письменного анкетирования ставятся только решения: о принятии дизайн-проекта или непринятии дизайн-проекта.

3.7. В сроки, в которые исполнителю предоставлено право доработать дизайн-проект благоустройства общественной территории, иные лица имеют право предоставить свои дизайн-проекты, которые с доработанным дизайн-проектом, подлежат рассмотрению в соответствии с требованиями, установленными п. 3.4. настоящего Порядка с учетом требований настоящего абзаца. При этом, на голосование в форме письменного анкетирования ставится только решение о выборе лучшего из представленных дизайн-проектов.

3.8. По результатам анкетирования муниципальная общественная комиссия в течение одного рабочего дня после получения результатов анкетирования принимает решение об утверждении дизайн-проекта, за который проголосовали большинство из анкетируемых. Решение оформляется в виде протокола, подлежащее размещению на официальном сайте администрации поселения в течение одного рабочего дня после дня принятия указанного решения.

3.9. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, общественной территории утверждается в трех экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у представителя заинтересованного лица (по дворовой территории), один – у исполнителя дизайн-проекта, один – передается муниципальной общественной комиссией в администрации поселения.

Приложение №1
к Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения

В администрацию Лермонтовского сельского поселения

ЗАЯВЛЕНИЕ
о рассмотрении дизайн-проекта дворовой территории/общественной территории, планируемой к благоустройству в _ году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

_____

наименование юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя, претендующего на получение муниципальной субсидии на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и (или) общественной территории Лермонтовского сельского поселения» в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» (далее – соискатель субсидии

Местонахождение соискателя субсидии (юридический адрес и (или) почтовый адрес)_____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

_____заявляет о намерении реализации работ по благоустройству дворовой территории/общественной территории, планируемой к благоустройству в году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» в сроки, установленные информационным объявлением.

С условиями разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения ознакомлен.

В случае утверждения дизайн-проекта в установленном порядке гарантирую выполнение работ в соответствии с содержанием разработанного дизайн-проекта самостоятельно или с привлечением третьих лиц до _____

Передаю исключительное права на дизайн-проект в полном объеме администрации поселения.

Приложения: прилагаются документы и материалы, указанные в п. 2.5. Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения», а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории Лермонтовского сельского поселения

Должность _____ /_____/
подпись расшифровка

МП

Дата _____

Приложение № 13
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения»

Порядок
аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм их контроля

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм их контроля (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Лермонтовского сельского поселения (далее – поселение), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если решением общего собрания собственников принято решение о трудовой форме участия в софинансировании работ по благоустройству дворовой территории и такое решение не противоречит условиям, установленным правовыми актами Правительства Хабаровского края.

Трудовая (неденежная) форма участия может быть выражена:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

Под формой финансового участия понимается - доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

2. Порядок трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

2.1. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Лермонтовского сельского поселения» при условии определения формы участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованными лицами в выполнении указанных видов работ в размерах, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Хабаровского края

2.2.Организация финансового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением заинтересованных лиц, дворовая территория которых подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников в объеме не менее установленного пунктом 2.1. настоящего Порядка.

2.3. Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением заинтересованных лиц, дворовая территория которых подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников, в объеме не менее установленного пунктом 2.1. настоящего Порядка.

2.4. При трудовом и (или) финансовом участии размер средств, предоставляемых из бюджета поселения на выполнение работ подлежит уменьшению на процент от общей стоимости соответствующего вида работ, которые определили заинтересованные лица на общем собрании собственников для реализации работ, но который должен быть в размерах не менее, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Хабаровского края

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае принятия решения заинтересованными лицами о выполнении работ по благоустройству дворовой территории, сформированных из дополнительного перечня работ по благоустройству, и определения финансовой формы участия и доли участия заинтересованных лиц, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый администрацией Лермонтовского сельского поселения (далее – поселение), как организации уполномоченной представительным органом поселения, в Управлении Федерального казначейства по Хабаровскому краю КБК 413 2 07 05030 10 0000 180 (прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений).

3.2. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до окончания выполнения работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Заинтересованными лицами должен быть определен порядок сбора денежных средств, предусмотренный на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае выбора формы участия – финансовое) из указанных способов:

1) о перечислении средств на счет или внесении средств на счет, открытый в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком.

2) сбор средств по ведомости с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком.

3) в виде единовременного платежа с последующим выставлением его в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг и с последующим перечислением средств организацией осуществляющей сбор платежей за жилищно-коммунальные услуги на счет, открытый в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком.

3.4. Администрация поселения обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Администрация поселения обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации поселения https://lermontovka.khabkrai.ru/ в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией поселения на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, в порядке, установленном администрацией поселения по предоставлению муниципальных грантов на выполнение работ по благоустройству соответствующей дворовой территории.

3.7. Администрация поселения обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при совокупности следующих условии:

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в текущем году;

- лицу, с которым заключено соглашение о получении субсидии на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, не перечислены аккумулированные денежные средства заинтересованных лиц.

4. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц

4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется муниципальной общественной комиссией.

4.2. Администрация поселения осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет лицу, с которым заключено соглашение о получении субсидии на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, после предоставления указанным лицом актов приемки выполненных работ (услуг) по благоустройству дворовых территорий, подписанных представителем заинтересованных лиц и муниципальной общественной комиссией.